**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 1) | 78:37:1711104:7 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 2 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование г. Колпино, проспект Ленина, земельный участок 85а (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальное образование г. Колпино, проспект Ленина, дом 85, сооружение 1, литера А) | 78:37:1711104:1313 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 3 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 2) | 78:37:1711104:6 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 4 | Санкт-Петербург, город Колпино, Финляндская улица, участок 30, ( напротив дома 30, корпус 2, литера А ) | 78:37:0017212:1009 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 5 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 3) | 78:37:0017212:314 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 6 | Санкт-Петербург, город Колпино, Колпинское шоссе, участок 1, (северо-западнее пересечения дороги на ДСК) | 78:37:0017212:1058 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 7 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 4) | 78:37:0017212:310 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 8 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 5) | 78:37:0017212:313 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 9 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 6) | 78:37:0017212:319 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 10 | Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. предприятия "Ленсоветовское", уч. 381 | 78:37:0017212:5613 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 11 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 7) | 78:37:0017212:311 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 12 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 8) | 78:37:0017212:316 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 13 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 277 | 78:37:0017212:430 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 14 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 9) | 78:37:0017212:307 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 15 | Санкт-Петербург, город Колпино, Скоростная автомобильная магистраль, участок 23, (восточнее пересечения Колпинского шоссе с Московским шоссе) | 78:37:0017212:211 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 16 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 10) | 78:37:0017212:312 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 17 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 11) | 78:37:0017212:315 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 18 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 268 | 78:37:0017212:426 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 19 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 270 | 78:37:0017212:420 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 20 | Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. предприятия "Ленсоветовское", уч. 378 | 78:37:0017212:5536 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 21 | Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. предприятия "Ленсоветовское", уч. 653 | 78:37:0017212:5614 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 22 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 12) | 78:37:0017212:309 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 23 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 295 | 78:37:0017212:411 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 24 | Санкт-Петербург, г. Колпино, тер. предприятия "Ленсоветовское", уч. 645 | 78:37:0017212:5610 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 25 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Детскосельская-1/2 110кВ", (опора № 13) | 78:37:0017212:308 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 26 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 290 | 78:37:0017212:421 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 27 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 292 | 78:37:0017212:401 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |
| 28 | Санкт-Петербург, город Колпино, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 279 | 78:37:0017212:427 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2» |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Разработка документов по планировке территории не требуется. Необходимость эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства.

Ходатайство подано ПАО «Россети Ленэнерго» для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Детскосельская - 1/2», кадастровый номер 78:00:0000000:1362, являющегося объектом регионального значения, запись о государственной регистрации права собственности ПАО «Россети Ленэнерго» от 06.10.2016 № 78-78/002-78/076/020/2016-323/1.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений   
Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.