МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
Внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Колпино
(МА МО г.Колпино)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2016 № 815

О внесении изменений в постановление местной администрации от 18.07.2016 № 619 «Об условиях приватизации муниципального имущества»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», местная администрация постановляет

1. Пункт 1 постановления местной администрации от 18.07.2016 № 619 «Об условиях приватизации муниципального имущества» изложить в следующей редакции:

«1. Приватизировать находящийся в собственности МО г. Колпино автомобиль легковой VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, идентификационный номер WV2ZZZ7HZBH125871, № двигателя CAA 173838., темно-синего цвета, год изготовления 2011, тип двигателя дизельный, мощность двигателя 102 л.с. (далее - объект)».

2. Опубликовать настоящее постановление в местной газете «Ведомости Колпинского Городского Совета» и разместить на официальном сайте Местной администрации МО г.Колпино в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации в течение десяти дней с момента принятия.

Глава местной администрации Е.А.Лащук

Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Колпино (МА МО г.Колпино)

Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже Автомобиля легкового VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», постановления местной администрации от 18.07.2016 № 619 «Об условиях приватизации муниципального имущества».

Местная администрация МО г.Колпино (далее – продавец) сообщает о проведении открытого аукциона Автомобиля легкового VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, идентификационный номер WV2ZZZ7HZBH125871, модель, № двигателя САА 173838., темно-синего цвета, год изготовления 2011, тип двигателя дизельный, мощность двигателя 102 л.с. (далее именуется –транспортное средство).

Способ продажи - аукцион.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Начальная цена продажи Объекта, включая НДС, 930 000 (девятьсот тридцать тысяч) рублей в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости объекта от 29 апреля 2016 года № 251/16ОТ.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1% от начальной цены – 9300 (девять тысяч триста) рублей.

Форма платежа и срок оплаты – единовременно, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты, следующей за датой заключения договора купли-продажи.

Размер задатка – 20 % от начальной цены продажи – 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей.

Подача и прием заявок, платежных документов, подтверждающих перечисление задатка, заключение договоров о задатке осуществляются по рабочим дням с 17.10.2016г. по 30.11.2016г. включительно по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1. каб. 21 с 09.30 до 16.30, тел. 386-76-68 (ответственный Девятко Александр Владимирович) с приложением следующих документов:

1. Физические лица:

- заявка, установленный образец, размещенный в приложении;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- опись представленных документов в 2-х экземплярах.

2. Юридические лица:

- заявка, установленный образец, размещенный в приложении;
- копия учредительных документов, заверенных нотариально;
- документ о назначении и выборе руководителя;
- сведения о доле муниципального образования МА МО г. Колпино в уставном капитале юридического лица;
-опись представленных документов в 2-х экземплярах.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с договором о задатке, задаток перечисляется по следующим реквизитам:

ИНН 7817032115; КПП 781701001 МА МО г. Колпино, р/с 40302810740303000103 УФК по г. Санкт-Петербургу (МА МО г. Колпино, лицевой счет 05723002360) БИК 044030001; в Северо-Западное ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу. ОКАТО 40277501000, ОКОНХ 97610, ОКПО 48952773, ОГРН 1027808763201, ОКВЭД 75.11.31, ОКТМО 40342000..

В платежном документе в графе «назначение платежа» необходимо указать «перечисление задатка для участия в торгах по продаже муниципального имущества», договор о задатке от ___ №_____ (в случае заключения договора в форме единого документа, подписанного Сторонами), заявка от _____ № _____ (в случае перечисления задатка после подачи заявки для участия в аукционе.

Задаток должен поступить на указанные выше реквизиты Продавца не позднее последнего дня приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, а именно не позднее 30.11.2016г. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на счет Продавца на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, Претендент не допускается к участию в торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке, опубликованной в настоящем сообщении, в случае подачи Претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления установленной суммы задатка.

Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в аукционе;
- не признан победителем аукциона;
- отзывает заявку в установленный срок;

В случае отказа Продавца от проведения аукциона Задаток, внесенный Претендентом, подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента публикации извещения об отказе от проведения аукциона.

В случае перечисления Задатка на указанный счет позднее установленного срока указанные денежные средства возвращаются перечислившим их лицам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления на счет Продавца.

Сумма задатка, внесенного Претендентами, за исключением победителя, возвращается перечислением денежных средств на счет Претендентов в течение 5-ти дней с даты оформления Продавцом протокола о результатах аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5 (пяти) дней с даты объявления аукциона несостоявшимися.

Внесенный Задаток не возвращается и подлежит перечислению в бюджет МО г. Колпино в случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, отказался от подписания договора купли-продажи автомобиля (либо иным образом уклонился от заключения договора купли-продажи).

Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого транспортного средства.

Документы, представленные претендентами для участия в продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, возврату не подлежат.

Рассмотрение поступивших от претендентов заявок (с пакетами документов), а также принятие решений о признании претендентов участниками аукциона или об отказе их к участию в аукционе состоится 07.12.2016 года в 12-00 часов по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1, зал заседаний.

Претенденты, признанные участниками аукциона и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении 08.12.2016 года с 10 до 11-20 путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления ему по почте заказным письмом.

Ограничений участия физических и юридических лиц в открытом аукционе нет.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Аукцион состоится 08.12.2016г. в 11-30 по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1, зал заседаний.

Вручение карточек участникам аукциона осуществляется 09.12.2016 с 11-00 до 11-20 по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1, зал заседаний.

Подведение итогов аукциона состоится 12.12.2016г. по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1, зал заседаний.

Победитель аукциона определяется по наивысшей предложенной цене за транспортное средство. Протокол об итогах аукциона подписывается уполномоченным представителем Продавца и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Протокол об итогах аукциона направляется победителю аукциона одновременно с уведомлением о признании его победителем.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Ознакомиться с формой договора купли-продажи, а также иными сведениями о муниципальном имуществе - автомобиле легковом VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, идентификационный номер WV2ZZZ7HZBH125871, модель, № двигателя CAA 173838, находящимся по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1. можно ежедневно в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья) с 10-00 до 16-00 по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, ул. Красная, д.1., тел.386-76-68

Оплата производится победителем аукциона путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца единовременно с учетом задатка не позднее десяти дней с даты, следующей за датой заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам.

ИНН 7817032115; КПП 781701001 МА МО г. Колпино, р/с 40101810200000010001 УФК по г. Санкт-Петербургу (МА МО г. Колпино, лицевой счет 04723002360) БИК 044030001; в Северо-Западное ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу. ОКАТО 40277501000, ОКОНХ 97610, ОКПО 48952773, ОГРН 1027808763201, ОКВЭД 75.11.31, ОКТМО 40342000

Код бюджетной классификации 893 1 14 02030 03 0000 410 (доходы от реализации имущества)

В Местную администрацию
внутригородского муниципального
образования Санкт-Петербурга города
Колпино (Продавец)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № ___

«_____»_____20__ г.

Претендент_____
(наименование и организационно-правовая форма юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
в лице
_____

Для физических лиц:
Документ, удостоверяющий личность:_____
серия _____, № _____, выдан «____» _____
_____ г.
Дата
рождения_____
Место
регистрации_____
Место проживания
(индекс)_____
Представитель претендента_____
Действует на основании доверенности № _____ «____» _____
20_____г.
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица
_____
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Для юридических лиц:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица
_____
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)
ОГРН_____
ИНН_____
Должность, ФИО
руководителя_____
Представитель претендента_____
Действует на основании доверенности № _____ «____»
_____ 20___г.
Юридический адрес (индекс)_____
Фактический адрес (индекс)_____

Банковские реквизиты претендента (для физических и юридических лиц):
расчетный счет №_____в_____
(наименование банка)
_____
корр. Счет №_____БИК_____
ИНН_____КПП_____
Претендент, принимая решение о приобретении имущества, находящегося в собственности МО г.Колпино имущества:

_____
_____
(наименование имущества, местонахождение, основные характеристики)

с состоянием продаваемого объекта и документацией к нему, условиями аукциона ознакомлен.

Обязуюсь:

1) в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в местной газете «Ведомости Колпинского Городского Совета» №_____ от _____, на сайтах в сети «Интернет», а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 585 от 12 августа 2002.

2) в случае признания победителем торгов на аукционе, заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3) оплатить стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

При приобретении имущества на аукционе, ознакомлен с тем, что:

При проведении продажи имущества на аукционе, претендентом должен быть оплачен задаток в соответствии с условиями договора о задатке, опубликованными в информационном сообщении о продаже муниципального имущества.

Договор о задатке может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой договора о задатке.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным в письменной форме на условиях формы договора о задатке опубликованной в информационном сообщении, в случае подачи Претендентом заявки на участие в продаже и перечисления суммы задатка.

Задаток подлежит перечислению на счет Продавца и перечисляется непосредственно Претендентом.

В платежном документе в графе «назначение платежа» необходимо указать «перечисление задатка для участия в торгах по продаже муниципального имущества», договор о задатке от ___ №_____ (в случае заключения договора в форме единого документа, подписанного Сторонами), заявка от _____ № _____ (в случае перечисления задатка после подачи заявки для участия в аукционе.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, указанный в информационном сообщении, является выписка с соответствующего счета Продавца.

Уведомляю, что на момент подачи настоящей заявки задаток в размере _____ (_____) рублей перечислен на счет Продавца по платежному поручению № _____ от «_____» _____20___ г.

Указанный задаток перечислен на основании договора о задатке от _____ №_____[1]

Предварительно согласен на обработку Продавцом персональных данных согласно статье 3 «Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ» в целях, не противоречащих действующему законодательству.

Приложение согласно описи.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

__________\

«____» _____ 20_____г.

Заявка принята Продавцом:

час._____мин._____«_____»_____20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

[1] Ссылка на договор о задатке включается в случае заключения претендентом договора о задатке путем составления единого документа, подписанного сторонами.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Санкт-Петербург "___" _____ 2016г.

Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Колпино, именуемая в дальнейшем **«Организатор»,** в лице Главы местной администрации Евгения Александровича Лащука, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____

_____,

имеющий(ее) намерение участвовать в открытом аукционе по продаже автомобиля легкового VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, идентификационный номер WV2ZZZ7HZBH125871, модель, № двигателя CAA 173838., темно-синего цвета, год изготовления 2011, тип двигателя дизельный, мощность двигателя 102 л.с., являющегося имуществом МО г.Колпино, именуемый в дальнейшем **"Претендент",** с другой стороны, соответствии с требованиями ст. ст. 380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора **Претендент** для участия в открытом продаже имущества перечисляет денежные средства в размере 20% от начальной стоимости автомобиля легкового VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, указанной в информационном сообщении о проведении торгов, что составляет 186 000 (сто восемьдесят шесть тысяч) рублей (далее - **Задаток)** на счет **Организатора:** ***ИНН 7817032115; КПП 781701001 МА МО г. Колпино, р/с 40302810740303000103 УФК по г. Санкт-Петербургу (МА МО г. Колпино, лицевой счет 05723002360) БИК 044030001; в Северо-Западное ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу. ОКАТО 40277501000, ОКОНХ 97610, ОКПО 48952773, ОГРН 1027808763201, ОКВЭД 75.11.31, ОКТМО 40342000.***

1.2. **Задаток** служит обеспечением исполнения обязательств **Претендента** по заключению договора купли-продажи автомобиля VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, и оплате продаваемого на торгах Имущества в случае признания **Претендента** победителем аукциона.

II. Порядок внесения Задатка

2.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет **Организатора** и перечисляется непосредственно Претендентом. В платежном документе в графе «назначение платежа» необходимо указать «перечисление задатка для участия в торгах по продаже автомобиля VOLKSWAGEN 7HC CARAVELLE, договор о задатке от _____ №_____ (в случае заключения настоящего договора в форме единого документа, подписанного Сторонами), заявка от ____№ _____(в случае перечисления задатка после подачи заявки для участия в торгах)».

2.2. **Задаток** должен поступить на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет **Организатора** не позднее последнего дня приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, а именно _____2016г.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

2.3. В случае когда сумма **Задатка** от **Претендента** не зачислена на счет **Организатора** на дату, указанную в информационном сообщении о проведении торгов, **Претендент** не допускается к участию в торгах. Представление **Претендентом** платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

III. Порядок возврата и удержания Задатка

3.1. **Задаток** возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2-3.7 настоящего договора, путем перечисления суммы внесенного **Задатка** в том порядке, в каком он был внесен.

3.2. В случае отказа **Организатора** от проведения аукциона **Задаток**, внесенный **Претендентом**, подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента публикации извещения об отказе от проведения аукциона.

3.3. В случае если **Претендент** не будет допущен к участию в торгах, **Организатор** обязуется возвратить сумму внесенного **Претендентом Задатка** в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления **Организатором** протокола об итогах аукциона.

3.4. В случае перечисления **Задатка** на указанный счет позднее установленного срока указанные денежные средства возвращаются перечислившим их лицам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления на счет **Организатора**.

3.5. В случае если **Претендент** участвовал в аукционе и не признан победителем, **Организатор** обязуется возвратить сумму внесенного **Претендентом Задатка** в течение 5 (пяти) рабочих дней даты оформления протокола об итогах аукциона.

3.6. В случае отзыва **Претендентом** заявки на участие в торгах до даты проведения торгов **Организатор** обязуется возвратить сумму внесенного **Претендентом Задатка** 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Организатору от **Претендента** заявления об отзыве заявки.

3.7. В случае признания аукциона несостоявшимся, **Организатор** обязуется возвратить сумму внесенного **Претендентом Задатка** в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признания аукциона несостоявшимся.

3.8. Внесенный **Задаток** не возвращается и подлежит перечислению в бюджет МО г. Колпино в случае, если **Претендент**, признанный победителем:

- уклонится/откажется от заключения Договора купли - продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона (п.п. 12,14 ст.18 и Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» №178 от 21.12.2001 года);

- уклонится/откажется от оплаты продаваемого на аукционе имущества в течение 10 (десяти) календарных дней с даты, следующей за датой заключения договора купли-продажи (п.20 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 585 от 12 августа 2002).

3.9. **Задаток,** внесенный **Претендентом,** засчитывается **Претенденту,** признанному победителем, в счет оплаты стоимости автомобиля, при заключении в установленном порядке Договора купли – продажи.

IV. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему, но не позднее 25 декабря 2016 года

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается в распоряжении **Организатора**, один передается **Претенденту.**

V. Реквизиты и подписи сторон:

ОРГАНИЗАТОР:
Местная администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга города Колпино
(МА МО г. Колпино).
196655, Санкт-Петербург,
г.Колпино, ул.Красная, д.1
Тел./факс: 386-76-60
р/с № 40204810300000000151
лицевой счет № 03723002360 УФК по г. Санкт-Петербургу Северо-Западное ГУ Банка России г.Санкт-Петербург
ИНН/КПП 7817032115/781701001
БИК 044030001 ОКПО 48952773
ОГРН 1027808763201
ОКАТО 40277501000
ОКТМО 40342000

Глава местной администрации

_____(Е.А.Лащук)
подпись, печать

ПРЕТЕНДЕНТ:
_____
_____
Адрес: _____
Банковские реквизиты:
_____

_____

_____

_____

_____

_____(_____)

Подпись, печать