**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 170 | 78:37:0000000:3418 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 2 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 10п (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 10п, (территория для размещения линейного объекта регионального значения "Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе"; ОЗУ № 10)) | 78:37:0017129:3280 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 3 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 17п (местоположения: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 17п (территория для размещения линейного объекта регионального значения "Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе", земельный участок № 17)) | 78:37:0017129:3277 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 4 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 16п (местоположения: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 16п (территория для размещения линейного объекта регионального значения "Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе", земельный участок № 16)) | 78:37:0017129:3279 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 5 | Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 15п (местоположения: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга город Колпино, Вознесенское шоссе, земельный участок 15п (территория для размещения линейного объекта регионального значения "Транспортная развязка на пересечении Петрозаводского шоссе с Вознесенским шоссе", земельный участок № 15)) | 78:37:0017129:3278 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 6 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3/Сапёрная-1 110/35кВ", (опора № 132/57) | 78:37:0017129:115 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 7 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 123) | 78:37:0017129:95 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 8 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 117) | 78:37:0017129:105 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 9 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Славянская-2 110кВ", (опора № 4) | 78:37:0017129:107 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 10 | Санкт-Петербург, город Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода "Кстово-Ярославль-Кириши-Приморск", участок 48 | 78:37:0017129:1045 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 11 | Санкт-Петербург, город Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода "Кстово-Ярославль-Кириши-Приморск", участок 49 | 78:37:0017129:1046 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 12 | Санкт-Петербург, город Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода "Кстово-Ярославль-Кириши-Приморск", участок 46 | 78:37:0017129:1081 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 13 | Санкт-Петербург, город Колпино, трасса магистрального нефтепродуктопровода "Кстово-Ярославль-Кириши-Приморск", участок 47 | 78:37:0017129:1044 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 14 | Санкт-Петербург, город Колпино, Лагерное шоссе, участок 22, (южнее дома 75, литера Р, трасса магистрального нефтепродуктопровода "Кстово-Ярославль-Кириши-Приморск") | 78:37:0017129:3062 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 15 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 112) | 78:37:0017129:106 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 16 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3/Сапёрная-1 110/35кВ", (опора № 107/32) | 78:37:0017129:100 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 17 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 106) | 78:37:0017129:83 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 18 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 105) | 78:37:0017129:93 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 19 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 104) | 78:37:0017129:82 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |
| 20 | Санкт-Петербург, город Колпино, участок ЛЭП "л Дубровская-3 110кВ", (опора № 102) | 78:37:0017129:97 | Публичный сервитут на 49 лет | Для целей, предусмотренных п.1, ст.39.37 ЗК РФ для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 110 кВ Дубровская-3» |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Разработка документов по планировке территории не требуется. Необходимость безопасной эксплуатации существующего (фактически размещенного на земельных участках) объекта электросетевого хозяйства.

Ходатайство подано ПАО «Россети Ленэнерго» для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства – Линейное сооружение - ВЛ-110 кВ Дубровская-3, являющегося объектом регионального значения, на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности ПАО «Россети Ленэнерго» от 23.10.2012 № 00-00-01/001/2012-212.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Восточного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 190068, Санкт-Петербург, Садовая ул., д. 55-57, лит. А (3 этаж), приемные часы: вторник и четверг: с 10.00 до 17.45, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием осуществляется по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета имущественных отношений   
Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) ст. 39.42 Земельного кодекса РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.